

**PROYEK PERLUASAN LAHAN PARKIR GEDUNG
SMESCO PROMOTION CENTER DAN PEMBANGUNAN
GEDUNG SMESCO CONVENTION CENTER MASALAH
KHUSUS : PERBANDINGAN WATERPROOFING
INTEGRAL SYSTEM SINGLE COMPONENT CONPLAST
WP421 DAN X421 M DI KONSTRUKSI BASEMENT**

NOFI MAULINA, JENNIE K, ST, MT

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : basement, waterproofing

Abstraksi :

Proyek Perluasan Lahan Parkir Gedung SMEsCO Promotion Center dan Pembangunan Gedung SMEsCO Convention Center, dibangun karena terbatasnya atau sempitnya Gedung SMEsCO untuk mewadahi kegiatan Koperasi dan UKM, khususnya aktifitas pameran dan konvensi pada Gedung Convention Center dan mengakomodasi kebutuhan lahan parkir pada Gedung Promotion Center. Pembangunan Gedung SMEsCO Convention Center dan Perluasan Lahan Parkir Gedung Promotion Center proses pengerjaannya dipercayakan kepada PT. Lince Romauli Raya selaku kontraktor pelaksana. Proyek tersebut dibangun dengan luas lahan 15.045,5 m² dan luas bangunan 7.904 m² yang terdiri dari 4 lantai basement, lantai dasar, dan 4 lantai utama. Waktu pelaksanaan proyek ditargetkan selesai pada bulan Desember 2007. Kontraktor menggunakan beton Ready Mix dalam proses pengecoran, mulai dari plat, kolom, balok, dan sebagainya, serta menggunakan waterproofing Fosroc dalam proses pekejaan waterproofing. Pada masalah khusus membahas mengenai jenis waterproofing yang dipakai pada proyek tersebut dalam hal ini menggunakan jenis Waterproofing Integral System Single Component Conplast WP421 yang digunakan hanya pada basement 4 (basement bawah) hal ini dikarenakan pada pada basement 4 tersebut dekat dengan muka air tanah yang sangat rentang terhadap kebocoran sehingga diperlukan beton secara keseluruhan bersifat waterproof.