

PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG DAN KANTOR SUKU DINAS PEMADAM KEBAKARAN JAKARTA SELATAN

Rendi Afrian, Budi Santosa, ST., MT.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : pembangunan, metode

Abstraksi :

Dinas Pemadam Kebakaran Propinsi DKI Jakarta adalah unsur pelaksanaan pemerintah daerah yang diberikan tanggung jawab dalam melaksanakan tugas tugas penanganan masalah kebakaran. Dinas Pemadam Kebakaran Propinsi DKI Jakarta, mempunyai 3 (tiga) tugas pokok yaitu, pencegahan kebakaran, pemadaman kebakaran, dan penyelamatan jiwa dari ancaman kebakaran dan bencana lainnya. Pembangunan Gedung dan Kantor Suku Dinas Pemadam Kebakaran, merupakan salah satu perencanaan perbaikan (renovasi total) pembangunan Gedung yang sudah ada sebelumnya yang proses pengerjaannya dipercayakan kepada PT. Mitra Gustina Nanda selaku kontraktor pelaksana dan ditargetkan selesai pada bulan Desember tahun 2007. Proyek tersebut dibangun dengan luas lahan 3732,32 m², dan luas bangunan 850,37 m² yang terdiri dari 4 lantai. Kontraktor menggunakan beton ready mix dalam proses pengecorannya, mulai dari pengecoran balok, kolom, pelat lantai, dan sebagainya. Hal itu digunakan untuk memperlancar dan mengefektifkan pekerjaan proyek, agar selesai tepat pada waktunya. Pada masalah khusus membahas mengenai perhitungan RAB kolom menggunakan metode BOW. Dari hasil perhitungan didapat volume beton, analisa harga satuan beton, bekisting, dan pembesian yang pada akhir perhitungan didapat rencana anggaran biaya kolom.