

PROYEK PEMBANGUNAN RUMAH SAKIT MITRA KELUARGA DEPOK MASALAH KHUSUS : PERHITUNGAN PRODUKTIVITAS DAN CARA PERAWATAN ALAT BERAT

Rino Yanuar, Jenny K, ST., MT.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Proyek Pembangunan Rumah Sakit Mitra Keluarga Depok, dibangun di atas tanah seluas 12.000 m² dan luas bangunan keseluruhan 19.858,17 m² yang terdiri dari 1 basement dan 4 lantai. Nilai proyek tersebut sebesar Rp. 40.000.000.000 dengan type kontrak lump sum dan pelaksanaan proyek 12 bulan yang di mulai bulan juni 2007. Pelaksanaan pembangunan Rumah Sakit mitra Keluarga Depok terdiri dari tahapan pelaksanaan pekerjaan struktur bawah yaitu pekerjaan pondasi dan retaining wall. Pekerjaan struktur atas terdiri dari pekerjaan balok, pekerjaan kolom, dan pengerjaan lantai/slab. Pada pekerjaan galian tanah untuk basement diperoleh perbandingan biaya produktifitas alat berat (dozer & excavator) sesuai di lapangan dan analisa adalah sebagai berikut : Di lapangan diperoleh Rp. 79.500.000,- untuk Excavator PC 200 dengan waktu 30 hari kerja dan Rp. 45.150.000,- untuk Dozer type 85 dengan waktu 21 hari kerja. Berdasarkan analisa diperoleh Rp. 74.531.250,- untuk Excavator PC 200 dengan waktu 28 hari kerja dan Rp. 23.381.250,- untuk Dozer type 85 dengan waktu 11 hari kerja.