

**PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG KAMPUS STIE-IBS  
KEMANG JAKARTA SELATAN MASALAH KHUSUS :  
METODE PELAKSANAAN HYDRAULIC STATIC PILE  
DRIVER (HSPD)**

**YUNIDA DANUATMAJA, JENNIE K ST MT**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : proyek, struktur, tiang pancan

Abstraksi :

Proyek Pembangunan Gedung Kampus STIE-IBS Kemang Jakarta Selatan, dibangun untuk peningkatan kualitas dan kuantitas pendidikan, sarana dan prasarana yang lengkap serta staf pengajar yang berkualitas serta fasilitas-fasilitas penunjang lainnya. Di sisi lain juga untuk mengimbangi minat pasar yang tiap tahunnya terus bertambah, proyek yang dilaksanakan di belakang kampus lama ini dipercayakan kepada PT. Grahaparama Santosa selaku kontraktor pelaksana. Gedung kampus ini terdiri 4 lantai yang dibangun di atas lahan 12500 m<sup>2</sup> dengan luas bangunan 753,8 m<sup>2</sup>. Nilai proyek tersebut sebesar Rp.31,925,379.000,- jangka waktu pelaksanaan 11 bulan dan tahap pembangunan dimulai bulan Mei 2007. Pelaksanaan pekerjaan pada pembangunan gedung kampus STIE-IBS terdiri dari tahapan pelaksanaan pekerjaan struktur bawah yang terdiri dari pekerjaan pondasi yang menggunakan pondasi tiang pancang. Serta pengerjaan struktur atas yang terdiri dari pekerjaan balok, pekerjaan kolom, dan pengerjaan lantai. Pada masalah khusus penulis membahas tentang metode pelaksanaan pemancangan dengan Hydraulic Static Pile Driver dan cara kerja alat serta mengetahui keunggulan dari alat Hydraulic tersebut.