

PROYEK PEMBANGUNAN CIBUBUR VILLAGE APARTMENT MASALAH KHUSUS : ANALISA STRUKTUR SERTA Pengerjaan FORMWORK PADA BALOK DAN PELAT LANTAI

Banu Adhibaswara, Dr. Heri Suprpto, MT.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Pembangunan Cibubur Village Apartment merupakan salah satu proyek yang dicanangkan pemerintah bagi masyarakat DKI Jakarta dalam pembangunan 1000 tower. Proyek ini berlokasi di Jalan Radar Auri No 4, Cibubur, Jakarta Timur. Berdasarkan perencanaan, apartemen ini akan dibuat sebanyak 5 tower dimana pembangunan struktur utama dimulai pada bulan Juni 2009 hingga bulan Agustus 2009. Cibubur Village Apartment berdiri di atas tanah seluas 6.844 m² dengan luas tapak lantai dasar bangunan 4.307,189 m². Cibubur Village Apartment terdiri dari 3 tower 21 lantai dan 2 tower 16 lantai serta memiliki nilai kontrak Rp 8.800.000.000,-. Bahan utama dari struktur bangunan Cibubur Village Apartment adalah beton, sehingga untuk menghasilkan beton yang baik maka membutuhkan bekisting (formwork) yang baik pula. Oleh karena itu meskipun pengerjaan bekisting bersifat sementara namun memegang peranan yang sangat penting. Dalam laporan ini penulis membahas tentang proses pengerjaan bekisting yang dilakukan oleh kontraktor pelaksana Cibubur Village Apartment. Selain itu penulis juga menghitung analisis struktur dari konstruksi bekisting yang dibuat dan digunakan di lapangan. Dengan demikian akan didapatkan hasil berupa kekuatan nominal bekisting dengan dimensi yang ada untuk menahan beban pengecoran. Dari hasil anallisa ternyata diperoleh bahwa beban pengecoran yang diterima mampu ditahan seluruhnya oleh bekisting dengan lendutan tidak melampaui batas yang diijinkan.