

**PROYEK PEMBANGUNAN PASAR SEGAR DEPOK  
MASALAH KHUSUS: ANALISA PRODUKTIFITAS DAN  
HARGA SATUAN ALAT BERAT DALAM PROYEK  
PEMBANGUNAN PASAR SEGAR**

**Giovano Martland, Darmini, ST., MT.**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Pasar tradisional identik dengan suasana becek, kumuh, sesak, bau, tata letak lapak yang semrawut dan minimnya lahan parkir. Kita pasti bertanya-tanya, apakah ada pasar yang nyaman supermarket atau pasar swalayan tetapi harga komoditi-komoditinya âmiringâ. Hal inilah yang ditawarkan oleh âPASAR SEGAR DEPOKâ. Sebuah pasar tradisional yang dikemas modern dan profesional dari segi pengelolaan. Pelaksanaan pembangunannya dimulai pada bulan Juli 2009 dan direncanakan selesai pada bulan Juli 2010. Pasar Segar Depok ini dibangun di atas tanah seluas 18.000 m<sup>2</sup> dengan luas bangunan 10.120 m<sup>2</sup>. Pasar Segar Depok terdiri dari 3 lantai tanpa basement dengan nilai kontrak Rp. 17.000.000.000,- dengan sifat kontrak Lumsom Fixed Price. Dalam laporan ini, penulis mencoba untuk menghitung produktifitas dan harga satuan alat berat yang digunakan dalam proyek pembangunan Pasar Segar Depok.