

# **PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG PERKANTORAN BARU PT. JGC INDONESIA**

**Tati Noviati, Budi Santosa, ST., MT.**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Proyek Pembangunan Gedung Perkantoran Baru PT. JGC Indonesia adalah sebuah proyek perkantoran yang dimiliki oleh PT. JGC Indonesia, sebuah konsultan engineering gas Jepang. Gedung ini akan digunakan sebagai perkantoran baru perusahaan PT. JGC Indonesia untuk menggantikan gedung yang lama. Gedung Perkantoran Baru berlokasi di Jl. TB. Simatupang Kav 7 - B, Cilandak Barat, Jakarta Selatan diatas tanah seluas 4856,2 m<sup>2</sup> dengan 13 lantai dengan 2 lantai basement. Proyek ini bernilai Rp. 120 Milyar dan dimulai 7 Mei 2009 dan selesai pada bulan Mei 2010 dan menggunakan Lump Sump Fixed Price Contrac sebagai kontrak mereka. Retaining Wall merupakan bagian bawah dari struktur yang berfungsi sebagai penahan tanah yang tersusun dari suatu tembok memanjang dan suatu pelat lantai. Besar dan distribusi tekanan tanah pada dinding penahan tanah, sangat tergantung pada gerakan kearah lateral tanah relatif terhadap dinding. Pada bekisting dinding satu sisi tidak ada stabilitas, oleh karena itu diperlukan analisa kuat tekan beton dan jarak antar balok agar adanya stabilitas.