

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI USAHABARU WARNET 518

MUHAMAD IQBAL, LISNA KUSTAMTINAH,SE,MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2003

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : investasi

Abstraksi :

ABSTRAKS Muhamad Iqbal ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI USAHA BARU WARNET 518 PI. Jurusan Manajemaen, Fakultas Ekonomi, Universitas Gunadarma, 2003 Kata Kunci : Kelayakan Usaha Baru, Warnet 518 (ix + 35) Suatu usaha didirikan untuk mendapatkan keuntungan dan mengetahui apakah investasi yang ada dapat memenuhi kebutuhan yang diperlukan. Tujuan dari SKB itu sendiri adalah untuk menghindari keterlanjuran penanaman modal yang terlalu besar untuk kegiatan yang ternyata tidak terlalu menguntungkan, dan untuk menghindari resiko kegagalan suatu proyek yang menyangkut investasi dalam jumlah besar. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan menghitung NPV, Payback periode, Profitability indeks, IRR dan juga digunakan tingkat bunga 12 % dan usia proyek yang disyaratkan adalah 1 tahun. Untuk membantu perhitungannya digunakan investasi dan proceednya. Dari hasil perhitungan yang didapatkan adalah untuk NPV syarat yang diberikan untuk kelayakan usaha tersebut diterima adalah positif dan hasil perhitungannya Rp1.193.580,35. Untuk Payback Periode sendiri diharuskan tidak boleh lebih dari 1 tahun yang disyaratkan dan hasilnya 10 bulan 5 hari. Profitability Indeks syarat agar proyek diterima harus lebih dari 1,0 dan hasil perhitungannya adalah 1,02. Dan untuk IRR yang menggunakan tingkat bunga 15 % adalah 14,1 % dari tingkat bunga yang ditetapkan sebesar 12 %. Dari semua perhitungan tersebut maka usaha baru ini layak untuk dilanjutkan dan menguntungkan. Daftar pustaka (1997-2001) iii