

# **STUDI KELAYAKAN USAHA RENTAL KOMPUTER SUMBER MAKMUR DENGAN METODE PAYBACK PERIODE, NET PRESENT VALUE, INTERNAL RATE OF RETURN.**

**Yeni Iriani., Irwandar Dananjaya SE, MM**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

dilaksanakan dengan berhasil. Tujuan dilakukannya studi kelayakan proyek adalah untuk menghindari keterlanjuran penanaman modal yang terlalu besar untuk kegiatan yang ternyata tidak menguntungkan. Dalam menjalankan proyek pada umumnya menggunakan metode-metode penilaian investasi di antaranya adalah metode payback periode metode ini mengukur seberapa cepat investasi bisa kembali dengan satuan hasilnya waktu. Metode Net Present Value adalah metode yang menghitung selisih nilai investasi sekarang dengan nilai sekarang penerimaan kas bersih dimasa yang akan datang lebih besar dari nilai investasi sekarang. Metode Internal Rate of Return dapat di identifikasikan sebagai tingkat bunga yang akan menjadikan jumlah nilai sekarang dari pendapatan bersih yang diharapkan akan diterima sama dengan jumlah nilai sekarang dari pengeluaran modal. Dari ketiga metode tersebut, menunjukkan bahwa usulan investasi di dirikannya cabang rental komputer Sumber Makmur ini dapat diterima.