

ANALISIS PENILAIAN INVESTASI USAHA PADA PROYEK WARNET GNA

AMALIA OLLONG, Muhammad Yunanto, SE, MM.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Analisis penilaian investasi usaha pada warnet GNA ini bertujuan untuk menentukan layak atau tidaknya perluasan usaha warnet tersebut dengan membuka cabang baru. Tentunya dibutuhkan juga penanaman modal berupa investasi. Adapun analisa investasi usaha ini dikaji dengan menggunakan empat metode perhitungan, antara lain adalah metode Net Present Value, Profitability Indeks, Payback Period, dan Internal rate of return. Sehingga di dapat perhitungan sebagai berikut : Metode NPV bernilai positif yaitu sebesar Rp.50.061,392, Profitability Indeks sebesar 1,7 dengan Payback Period sebesar 6 bulan 21 hari dan IRR sebesar 35,18 %. Dari perhitungan empat metode tersebut maka perluasan usaha warung internet GNA ini layak untuk dijalankan atau didirikan.