

STUDI KELAYAKAN USAHA UNTUK PENGEMBANGAN WARUNG INTERNET ZETA NET

Afaa Alghifaary, Syahrudin, SE, MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Studi kelayakan proyek adalah penelitian tentang dapat tidaknya proyek dilaksanakan dengan berhasil. Tujuan dilakukannya studi kelayakan adalah untuk menghindari keterlanjuran penanaman modal yang terlalu besar untuk kegiatan yang ternyata tidak menguntungkan. Dalam menjalankan proyek pada umumnya menggunakan metode - metode penilaian investasi di antaranya adalah metode payback periode metode ini mengukur seberapa cepat investasi bisa kembali dengan satuan hasilnya waktu. Metode NPV adalah metode yang menghitung selisih nilai sekarang investasi dengan nilai sekarang penerimaan kas bersih dimasa yang akan datang lebih besar dari nilai sekarang investasi. Metode IRR dapat di identifikasikan sebagai tingkat bunga yang akan menjadikan jumlah nilai sekarang dari pendapatan bersih yang di harapkan akan diterima sama dengan jumlah nilai sekarang dari pengeluaran modal. Metode MIRR adalah discount rate yang menyebabkan present value pengeluaran kas sama dengan nilai akhir kas yang akan terjadi yang dihasilkan oleh suatu proyek investasi. Dari keempat metode tersebut, menunjukkan bahwa usulan investasi di dirikannya cabang Warung Internet ZETA NET ini dapat diterima.