

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI PADA RUMAH MAKAN KHAS MINANG

LILIS SURYANI, HERRY SUSANTO, SE., MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2003

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : investasi

Abstraksi :

Penulisan Ilmiah ini dimaksudkan untuk mengetahui kelayakan investasi pada rumah makan Khas Minang. Dengan menggunakan data pendapatan, biaya variabel dan biaya tetap pada rumah makan Khas Minang. Dalam menganalisa studi kelayakan investasi pada rumah makan khas minang berdasarkan survei dan wawancara dimulai dari data penjualan serta biaya-biaya yang dikeluarkan untuk mengolah bahan baku menjadi makanan yang siap saji di rumah makan tersebut. Studi kelayakan investasi pada rumah makan khas minang dapat didirikan bila pada rumah makan Khas Minang pada hasil net present valuenya + (positif), dengan NPV sebesar Rp. 415.400 pengembalian modal dalam waktu 10 bulan 3 hari dan dengan perhitungan IRR sebesar 21,39% dan profitability index lebih besar dari 1,00 ($PI > 1,0$), dengan payback period kurang dari satu tahun, internal rate of return lebih besar dari tingkat pengembalian yang diisyaratkan.