

STUDI KELAYAKAN USAHA PEMBUKAAN CABANG BARU PADA RENTAL KOMPUTER CV. LIA COMPUTER

ROMI MAYER, UNTARA, SE, MMSI

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Penulisan ilmiah ini membahas mengenai penilaian investasi dengan metode Payback Period, metode Net Present Value, metode Internal Rate of Return, metode Average Rate of Return dan Metode Profitability Index terhadap pembukaan cabang baru Rental Komputer CV Lia Computer. Analisa studi kelayakan investasi ini bertujuan untuk mengetahui apakah investasi tersebut layak untuk dijalankan dan mengetahui jangka waktu pengembalian modal dan tingkat keuntungan yang didapat. Pembukaan cabang baru Rental Komputer CV Lia Computer didasarkan pada survey dan wawancara dengan pemilik, dimulai dari perkiraan pendapatan, biaya-biaya dan investasi. Setelah dilakukan penelitian dengan menggunakan metode-metode penilaian investasi terhadap pembukaan cabang baru, dapat disimpulkan bahwa usaha tersebut akan menguntungkan serta layak dijalankan, hal ini dapat dilihat dari hasil perhitungannya yang menghasilkan nilai yang positif dan melebihi standar yang berlaku. Selain itu waktu pengembalian modalnya juga lebih cepat dari yang diharapkan