

ANALISIS PROSEDUR PEMBIAYAAN DENGAN SISTEM MUDHARABAH PADA BANK RAKYAT INDONESIA UNIT SYARIAH

Nur Azizah Andiyani,, Bambang Darmadi, SE, MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ilmu Komputer, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : bank islam

Abstraksi :

Al-Mudharabah (bagi hasil) merupakan salah satu sistem pembiayaan yang terdapat di perbankan syariah. Pada sistem Mudharabah hubungan antara pemilik modal dalam kasus ini yaitu bank dan peminjam atau nasabah adalah sebagai mitra. Sifat pembiayaan ini tidak saling merugikan karena modal sepenuhnya ditanggung oleh pihak bank dan nasabah hanya menjalankan operasional usahanya. Dalam pemberian pinjamannya kepada nasabah, bank melakukan penilaian dari beberapa aspek, diantaranya adalah aspek legalitas, aspek pemasaran, aspek jaminan, aspek manajemen dan keuangan. Tujuan dari analisis analisis tersebut adalah untuk menghindari terjadinya kredit macet. Penulisan ilmiah ini bermaksud untuk mengetahui prosedur pemberian pembiayaan mudharabah pada BRI Unit Syariah dan menganalisis kelayakan dari pemberian pembiayaan Mudharabah tersebut. Prosedur tersebut meliputi tahap permohonan, investigasi, analisis pembiayaan, perhitungan bagi hasil, serta pembayaran angsuran. Setelah dilakukan analisa kelayakan investasi maka Bank Rakyat Indonesia Unit Syariah setuju untuk memberikan pembiayaan usaha kepada nasabah dengan menetapkan persentase bagi hasil (nisbah) sebesar 64,3 % untuk PT. MULIA CIPTA sebagai nasabah dan untuk pihak Bank Rakyat Indonesia Unit Syariah sendiri sebesar 35,7 %.