

# **PROSEDUR PEMBERIAN PEMBIAYAAN PADA PT. BANK MUAMALAT INDONESIA TBK**

**RIA RIZKI HAERANI, BAMBANG DARMADI, SE, MM**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2007

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : bank

Abstraksi :

Sistem Syariah pada penyaluran dana merupakan hal yang penting untuk diperhatikan sebagai kegiatan usaha selain penghimpun dana. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui prosedur pemberian pembiayaan murabahah beserta perhitungan pembayaran angsuran yang ditetapkan pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk. Prosedur pembiayaan murabahah yang ditetapkan pada PT. Bank Muamalat Indonesia Tbk terbagi ke dalam beberapa tahap yang merupakan satu kesatuan prosedur. Prosedur pertama adalah permohonan pembiayaan murabahah disertai dengan pengumpulan data. Kemudian setelah permohonan masuk, akan dilanjutkan dengan proses analisa pembiayaan murabahah yang menghasilkan rekomendasi dalam bentuk rancangan keputusan yang akan diajukan kepada Credit Committee Member. Bila pembiayaan murabahah disetujui maka diadakan pengikatan pembiayaan murabahah atas jaminan. Tahap berikutnya adalah proses pencairan pembiayaan murabahah kepada nasabah. Selanjutnya bank akan melakukan monitoring pembiayaan murabahah secara rutin sampai akhirnya nasabah melakukan pelunasan pembiayaan murabahah. Perhitungan pembayaran angsuran ditetapkan menggunakan empat metode yaitu metode flat, metode sliding, metode progresif dan metode efektif. Keempat metode ini memberikan alternatif kepada nasabah untuk memilih sesuai kemampuan berdasarkan kesepakatan dengan pihak bank. Adanya pembiayaan murabahah bermasalah, dalam hal ini menunggaknya angsuran pembayaran, nasabah akan dikenakan sanksi berupa denda yang mana dana tersebut akan disalurkan ke Baitul Maal Muamalat sebagai dana sosial.