

ANALISIS PERHITUNGAN BUNGA ANGSURAN PADA CV. BERKAH ABADI

Andry, Ari Sabandini SE,MMSI

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Penjualan angsuran adalah penjualan yang dilakukan berdasarkan rencana pembayaran yang ditangguhkan, dimana pihak penjual menerima uang muka (Down Payment) dan sisanya dibayarkan dalam bentuk penjualan cicilan selama waktu beberapa tahun. Perhitungan bunga dapat dilakukan dengan empat metode yang berbeda yaitu: Metode Sisa Harga Kontrak, Metode Long End Interest, Metode Short End Interest dan Metode Annuitas. Dimana dalam metode (sisa) harga kontrak bunga dihitung dari tingkat bunga dikalikan dengan pokok angsuran, yang didapat dari harga jual dikurang uang muka. Metode Long End Interest adalah bunga dihitung dari tingkat bunga dikalikan dengan periode saat itu, dan pembayaran periode pertama lebih besar dari periode pembayaran selanjutnya. Pada metode Short End Interest perhitungan bunganya kebalikan dari metode Long End Interest dan pembayaran bunga untuk periode pertama lebih kecil dari pembayaran periode berikutnya. Dan pada metode Annuitas bunga dihitung dari tingkat bunga dikali dengan periode pembayaran angsurannya dihitung dari pokok angsuran dibagi dengan faktor annuitasnya. Dari keempat metode tersebut, sebaiknya perusahaan menggunakan metode sisa harga kontrak karena metode ini yang paling menguntungkan bagi perusahaan.