

# **ANALISIS PERBANDINGAN PENGGUNAAN METODE PENJUALAN ANGSURAN UNTUK MENINGKATKAN KEUNTUNGAN PADA PT.ADIRA DINAMIKA MULTI FINANCE**

**Ning Wulan Astuti, Sundari, SE, MM**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ilmu Komputer, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : penggunaan metode penjualan an

Abstraksi :

Penjualan angsuran adalah penjualan yang dilakukan berdasarkan rencana pembayaran yang ditangguhkan, dimana pihak penjual menerima uang muka ( Down Payment ) dan sisanya dibayarkan dalam bentuk cicilan selama beberapa tahun. Perhitungan bunga angsuran dapat dilakukan dengan empat metode yaitu : Metode Sisa Harga Kontrak, Metode Long End Interst, Metode Short End Interst, dan Metode Annuitas. Metode Sisa Harga Kontrak bunga dihitung dari tingkat bunga dikalikan dengan pokok angsuran yang didapat dari harga jual dikurang uang muka. Metode Long End Interst adalah bunga dihitung dari tingkat bunga dikalikan dengan periode pembayaran dan dikali dengan sisa hutang sebelum periode saat itu, dan pembayaran periode pertama lebih besar dari periode pembayaran selanjutnya. Pada Metode Short End Interst adalah perhitungan bunganya bunga pertahun dikali periode bulan yang bersangkutan dan dikalikan pokok piutang tiap bulan, jadi perhitungan bunganya kebalikan dari Metode Long End Interst dan pembayaran bunga periode pertama lebih kecil dari pembayaran periode berikutnya sedangkan pada Metode Annuitas bunga dihitung dari tingkat bunga dikali dengan periode pembayaran angsurannya dihitung dari pokok angsuran dibagi dengan factor annuitasnya, sedangkan pengaruh laba kotor terhadap pembatalan kredit motor adalah untuk menghapus saldo piutang penjualan angsuran, menghapus saldo laba kotor yang belum direalisasi dan melakukan perhitungan terhadap keuntungan atau kerugian pemilikan kembali. Dari keempat metode tersebut , dengan tingkat bunga yang sama akan didapat total pendapatan angsuran yang berbeda, dengan Sisa Harga Kontrak total uang yang diterima paling besar dibandingkan dengan ketiga metode lainnya.