

”ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI USAHA LOBSTER AIR TAWAR”

Adies Sepria Humam, Desi Pujiati, SE., MM.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Dalam Penulisan Ilmiah ini yang berjudul “Evaluasi Kelayakan Usaha Lobster Air Tawar”. Peneliti ingin melakukan evaluasi kelayakan usaha pada Lobster Air Tawar pada tahun 2009. Data atau variabel yang di gunakan adalah perkiraan pendapatan asset-asset pada usaha Lobster Air Tawar dari tahun 2009 yang berjalan di Kampung Ciparay Purba RT.001 RW.05 No.8 Parungpanjang, Bogor. Alat analisis yang di gunakan adalah menggunakan metode Payback Period, Net Present Value (NPV), Average Rate of Return (ARR), dan Internal Rate of Return (IRR). Hasil perhitungan dari data yang di peroleh yaitu Payback Period yaitu 9 bulan, Net Present Value (NPV) menghasilkan nilai positif yaitu Rp. 7.591.045,-. Average Rate of Return (ARR) yaitu 129,26% dan Internal Rate of Return (IRR) yaitu 30%. Setelah dilakukan penelitian terhadap lobster air tawar, dapat disimpulkan bahwa usaha tersebut akan menguntungkan serta layak dijalankan, hal ini dapat dilihat dari penggunaan metode penilaian investasi.