

PERBANDINGAN PERHITUNGAN BUNGA PENJUALAN ANGSURAN DENGAN METODE ANUITAS DAN METODE SISA HARGA KONTRAK PADA PT. ADIRA DINAMIKA MULTI FINANCE.

Pipit Novita, Rini Dwiastutiningsih, SE., MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Saat ini Indonesia sedang dilanda krisis ekonomi, banyak perusahaan yang bersaing ketat dalam melakukan penjualan terhadap produknya. Semakin tinggi harga jual produk maka akan menyebabkan tingkat beli masyarakat semakin menurun. Jika hal tersebut sering terjadi maka perusahaan akan terus mengalami kerugian bahkan bisa terjadi kebangkrutan. Untuk mencegah hal tersebut maka banyak perusahaan yang menerapkan cara penjualannya dengan metode penjualan angsuran atau biasa dikenal dengan kredit. Penjualan angsuran adalah penjualan yang pembayarannya dilakukan secara bertahap dimasa yang akan datang. Didalam penjualan angsuran, pihak penjual memperhitungkan beban bunga terhadap jumlah harga dalam kontrak yang belum dibiayai oleh pihak pembeli. Perhitungan bunga disini dilakukan dengan dua metode, yaitu metode Anuitas dan Metode Sisa Harga Kontrak. Dari kedua metode yang telah dibuat diatas, akan didapat total angsuran dan total pendapatan yang berbeda. Dimana apabila menggunakan metode Sisa Harga Kontrak akan memberikan keuntungan juga akan menimbulkan kerugian.