

# **KAJIAN PENEMPATAN RUANG TIDUR PADA BANGUNAN BARU DI RUMAH SUSUN SEDERHANA SEWA PONDOK BAMBU JAKARTA TIMUR**

**Muchamad Arief Susanto, X-Furuhito,ST,MT**

Penulisan Ilmiah, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : ruang tidur, pondok bambu, jak

Abstraksi :

Laju perkembangan di perkotaan (urban) dan sekitarnya (sub urban) semakin pesat, yang telah menimbulkan dampak baru yakni sulitnya memperoleh perumahan karena semakin terbatasnya lahan yang diikuti dengan meningkatnya harga lahan. Oleh karena itu Pemerintah Pusat maupun Pemerintah Daerah melakukan pembangunan secara vertikal atau yang biasa dikenal dengan Rumah Susun Sederhana Sewa. Rumah Susun Sederhana Sewa ini diperuntukkan bagi orang-orang yang berpenghasilan rendah atau orang-orang yang memang tidak sanggup membeli rumah sendiri. Hal yang penting di dalam Rumah Susun Sederhana Sewa adalah kenyamanan. Kenyamanan tersebut dapat dilihat dari keserasian ruang yang ada di hunian dan juga bagaimana pola masyarakat rumah susun dalam melakukan aktivitasnya. Yang terlihat pada rumah susun ini adalah pola masyarakat yang menggunakan ruang tidur tidak sesuai pada tempat yang sudah disediakan. Ada beberapa penghuni rumah susun yang tidak tidur diruang tidur melainkan tidur diruang yang lain. Sehingga tercipta suasana rumah susun yang tidak serasi dan rapi.