

ANALISIS KELAYAKAN PEMBERIAN PEMBIAYAAN AL-MUSYARAKAH PADA PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK.

RismaUlfani, Rully Movizar, SE, MMSI

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : analisis kelayakan pemberian p

Abstraksi :

Salah satu sistem pembiayaan adalah Al-Musyarakah yaitu Perjanjian di antara para pemilik dana/modal untuk mencampurkan dana/modal mereka pada suatu usaha tertentu, dengan pembagian keuntungan di antara pemilik dana/modal berdasarkan nisbah yang telah disepakati. Penulisan Ilmiah ini bermaksud untuk mengetahui dan menganalisis kelayakan pemberian pembiayaan Al-Musyarakah pada UUS BRI. CV. Sejahtera Utama mengajukan pembiayaan Al-Musyarakah untuk proyek perumahan villa Ilhami sebesar Rp.603.775.000 (sebelum PPh) dan setelah PPh 2%, total pembiayaan yang diajukan menjadi sebesar Rp.591.699.500 dan yang hanya disetujui hanya sebesar Rp.300.000.000 oleh UUS BRI dan setelah dilakukan kelayakan investasi maka UUS BRI menetapkan hasil 14%/3 bulan untuk CV. Sejahtera Utama dan pihak UUS BRI sebesar 36%/3 bulan. Data dan Informasi yang diperoleh penulis melalui wawancara pada pihak UUS BRI dan menelaah studi kasus yang diberikan oleh pihak UUS BRI.