

STUDI KELAYAKAN INVESTASI DILIHAT DARI ASPEK PASAR, ASPEK TEKNIS DAN ASPEK KEUANGAN (STUDI KASUS) PADA PT PRIMA

Sherly N Pattiasina, Budi Prijanto, SE

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Studi Kelayakan Investasi adalah suatu penelitian tentang layak atau tidaknya suatu proyek investasi itu dilaksanakan, baik proyek tersebut merupakan proyek baru ataupun pengembangan dari proyek yang sudah ada. Tujuan dari penelitian ini, untuk mengetahui apakah investasi perluasan usaha yang dilakukan oleh PT PRIMA layak untuk dilakukan atau tidak. Penelitian dilakukan terhadap aspek pasar, aspek teknis dan aspek keuangan. Dalam aspek keuangan dilakukan penilaian berdasarkan kriteria payback period, net present value, internal rate of return dan benefit cost ratio serta analisis sensitivitas. Metodologi yang digunakan adalah studi kepustakaan dan observasi, dengan mengumpulkan dan menyusun data kemudian menganalisa data tersebut. Dari hasil penelitian ini disarankan perusahaan mencari pembeli-pembeli baru untuk produk yang dihasilkan dan juga memperhatikan produktivitas tenaga kerja serta menjaga kestabilan penerimaan penjualan agar tidak kurang dari yang diperkirakan.