

ANALISIS ALTERNATIF PEMBIAYAAN AKTIVA TETAP MELALUI LEASING ATAU KREDIT DARI BANK PADA PERUSAHAAN AREM DAUN

Wira Gusti Perdana, Diana Sari SE, MMSI

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2009

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Menyadari bantuan permodalan sangat penting untuk mengembangkan usaha atau memperluas usaha. Bank adalah sumber paling penting bagi perusahaan untuk pembelanjaan jangka menengah dan jangka panjang. Namun selain bank masih ada pula sumber lainnya seperti perusahaan pembiayaan atau (leasing), perusahaan keuangan dan perusahaan asuransi. Peneliti menganalisis perhitungan pembelian aktiva dengan leasing menurut perusahaan Arem Daun dengan Studi literature dan studi lapangan. Dari hasil penelitian, peneliti menyimpulkan bahwa leasing lebih cepat dalam memperoleh pembiayaan aktiva daripada kredit dari bank. Selain itu, jumlah angsuran pada leasing lebih kecil daripada meminjam dari bank. Hal tersebut dikarenakan pada leasing perusahaan mengeluarkan uang muka sehingga menyebabkan hutang pokok berkurang dan menyebabkan jumlah angsuran lebih kecil dari pada kredit dari bank. Selain itu Perusahaan diuntungkan dengan adanya perbaikan aktiva dari lessor dan juga adanya asuransi terhadap kerusakan atau kehilangan aktiva.