

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI JASA ANGKUTAN UMUM (S.08) DI JAKARTA

Isna Ahadiyah, M.A. Mukhyi, SE., MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2006

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Dalam penulisan ilmiah ini, penulis membahas tentang bagaimana proses investasi yang terjadi pada PT. Casanova, Jakarta Selatan (Bintaro) dengan menggunakan metode studi kelayakan bisnis yaitu Net Present Value (NPV), Internal Rate Of Return (IRR), dan Payback Period, dengan tujuan menganalisa kelayakan investasi yang terjadi pada PT. Casanova. Tujuan dilakukannya studi kelayakan adalah untuk menghindari keterlanjuran penanaman modal yang terlalu besar pada jasa angkutan umum (S.08) dengan jurusan Lebak Bulus-Pondok Aren ini untuk kegiatan yang ternyata tidak menguntungkan. Dalam menjalankan usaha proyek pada umumnya menggunakan metode penilaian investasi untuk mengukur keuntungan dari jasa transportasi ini diantaranya adalah metode NPV metode yang menghitung selisih nilai sekarang investasi. Dengan nilai sekarang penerimaan kas bersih dimasa yang akan datang lebih besar dari nilai sekarang investasi, metode IRR dapat di definisikan sebagai tingkat bunga yang akan menjadikan jumlah nilai sekarang dari pendapatan bersih yang di harapkan akan di terima sama dengan nilai jumlah nilai sekarang dari pengeluaran modal, dan Payback Period metode ini mengukur seberapa cepat investasi bisa kembali dengan satuan hasilnya waktu. Dari ketiga metode tersebut, menunjukkan bahwa usulan investasi untuk menambah armada baru dan menjalankan bisnis pada jasa angkutan umum (S.08) jurusan Lebak Bulus-Pondok Aren pada PT. Casanova ini dapat Di Terima.