

ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI BARU PADA INDUSTRI RUMAH TANGGA UMMI 18

Maya Sari, Priyo Purwanto SE. MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2006

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Penulisan ilmiah ini, penulis membahas tentang Studi Kelayakan Bisnis pada Industri Rumah Tangga UMMI 18. Industri ini ingin melakukan investasi baru terhadap usahanya dengan menggunakan metode studi kelayakan bisnis yaitu Payback Period (PP), Net Present Value (NPV), dan Internal Rate of return (IRR). Dilakukannya studi kelayakan ini bertujuan untuk menganalisa kelayakan investasi baru pada Industri Rumah Tangga UMMI 18, selain itu juga untuk menghindari keterlanjutan penanaman modal yang terlalu besar untuk kegiatan yang ternyata tidak menguntungkan bagi Industri Rumah Tangga UMMI 18. Dalam menjalankan usaha proyek pada umumnya menggunakan metode penilaian investasi untuk mengukur seberapa besar keuntungan dari investasi baru diantaranya adalah metode Payback Periode untuk mengukur seberapa cepat investasi bisa kembali dengan satuan hasilnya waktu, metode NPV adalah metode yang menghitung selisih nilai sekarang investasi. Dengan nilai sekarang penerimaan kas bersih dimasa yang akan datang lebih besar dari nilai sekarang investasi dan Metode IRR yaitu sebagai tingkat bunga yang akan menjadikan jumlah nilai sekarang dari pendapatan bersih yang diharapkan akan diterima sama dengan nilai jumlah nilai sekarang dari pengeluaran modal. Dari ketiga metode tersebut, menunjukan bahwa usaha investasi untuk cabang baru Industri Rumah Tangga UMMI 18 ini dapat Di terima.