

ANALISIS INVESTASI USAHA PADA PERUSAHAAN TB. MAJU KARYA

Ani Rukyani, Hadir Hudyanto, SE, MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2007

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci :

Abstraksi :

Tujuan dari investasi adalah untuk mendapatkan laba sebesarbesarnya, maka dari itu perlu dikaji terlebih dahulu apakah investasi tersebut dapat diterima oleh perusahaan atau tidak. Untuk menganalisis investasi pada perusahaan genteng TB. Maju Karya apakah layak atau tidak, dengan menggunakan metode Payback Periode, metode Net Present Value (NPV), metode Internal Rate Of Return (IRR), dan metode Accounting Rate Of Return (ARR). Pada akhirnya dengan penelitian ini penulis mendapat gambaran bahwa rencana investasi tersebut layak diterima oleh perusahaan, terbukti dengan menggunakan metode Payback periode yang kurang dari umur ekonomis, menggunakan metode NPV dengan hasil yang diperoleh bernilai positif, menggunakan metode IRR diperoleh dari usulan investasi yang lebih besar dari tingkat bunga yang diharapkan, dan yang terakhir menggunakan metode ARR yang lebih besar dari 100% maka usulan investasi dapat diterima dan layak untuk membuka cabang baru.