

UJI KELAYAKAN INVESTASI PADA WARNET NYNONET

Moko Kristianto, Rofiah, SE, MM.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2007

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa apakah cabang baru dari warnet Nynonet layak didirikan atau tidak.. Metode penelitian yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif yaitu dengan menggunakan perhitungan Payback Periode, NPV, IRR, dan PI dimana data diperoleh melalui wawancara dengan pemilik. Selain itu data lainnya melalui bukubuku teori yang berhubungan dengan penelitian. Berdasarkan hasil perhitungan dengan metode Payback Periode didapat waktu pengembalian 1 tahun 3 bulan 6 hari lebih cepat dari yang diharapkan pemilik yaitu 1,5 tahun. Kemudian, analisis investasi dengan menggunakan metode NPV didapat hasil bernilai positif sebesar Rp. 62.979.100,1. Maka dapat disimpulkan bahwa warnet Nynonet layak didirikan. Sedangkan dengan metode IRR didapatkan hasil 60,486 % lebih besar dari tingkat suku bunga 8,5 %, dengan demikian warnet Nynonet dinyatakan layak. Begitu pula dengan metode Profitability Index, warnet Nynonet juga dinilai layak untuk didirikan karena hasil perhitungan lebih dari 1, yaitu 2,07.