

KELAYAKAN PROYEK LEASING MESIN PHOTOCOPY PADA CV.BERLIN MEDIA PRIMA JAKARA

Suci Budiati, Dr.Prihantoro SE, MM

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2008

Universitas Gunadarma

<http://www.gunadarma.ac.id>

kata kunci : studi kelayakan

Abstraksi :

Dalam hal ini penulis akan memperhitungkan dana yang akan diinvestasikan karena resiko kegagalan suatu proyek yang menyangkut investasi dalam jumlah besar. Mengetahui kelayakan atas suatu proyek merupakan pertimbangan dasar sebelum memulai suatu kegiatan usaha. Adapun tujuan dari kerja praktek ini adalah untuk mengetahui tingkat kelayakan proyek leasing dan kemampuan perusahaan dalam memenuhi proyek tersebut. Dari hasil perhitungan penilaian investasi dari proyek ini, perusahaan memperoleh Payback period selama 1 tahun, 11 bulan, 14 hari lebih cepat daripada umur proyek selama 2 tahun. Net Present Value menghasilkan nilai sekarang yang naik dengan selisih Rp 5.089.981,3 dari nilai investasi awalnya. Metode Profitability Indeks bernilai 1,138 yang menyatakan bahwa suku bunga pinjaman pada Bank BRI 24% per tahun dinilai masih menguntungkan. Average Rate of Return menyatakan bahwa proyek menghasilkan keuntungan rata-rata 71,93% per tahun dari investasinya. Keputusan yang dapat diambil dari